

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>1</u>
<b>15.02.2018</b>	Всего разделов: <u>3</u>
Кадастровый номер:	<b>77:09:0001020:2532</b>
(вид объекта недвижимости)	
Всего листов выписки: <u>3</u>	

Номер кадастрового квартала:	<b>77:09:0001020</b>
Дата присвоения кадастрового номера:	<b>28.12.2016</b>
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Москва, ш Ленинградское
Площадь:	15027 +/- 43 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	597894276
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	<b>77:09:0001020:1072, 77:09:0001020:1074</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) (земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки (1.2.1)). Обслуживание жилой застройки (2.7). Объекты гаражного назначения (2.7.1) (земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок (1.2.3)). Общественное использование объектов капитального строительства (3.0) (земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии (1.2.17)). Земельные участки (территории) общего пользования (1.2.0) (земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятными из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные (1.2.16)).
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 77:09:0001020:79. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 77:09:0001020:2533.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "МСР-БУТОВО"

**ГЛАВНЫЙ СПЕЦ-ЭКСПЕРТ** (полное наименование должности) **Бутрина Е. Н.** (подпись, фамилия)



**Земельный участок**

Лист № 1 Раздела 2 Всего листов раздела 2: 1 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 3  
(вид объекта недвижимости)

**15.02.2018**

Кадастровый номер: **77:09:0001020:2532**

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "МСР-БУТОВО", ИНН: 5035026538, ОГРН: 1145035011208
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77:09-0001020:2532-77/009/2017-1 от 30.03.2017
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи недвижимого имущества от 30.12.2014 №КП/ЛСРНМ-МСРБ не зарегистрировано
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

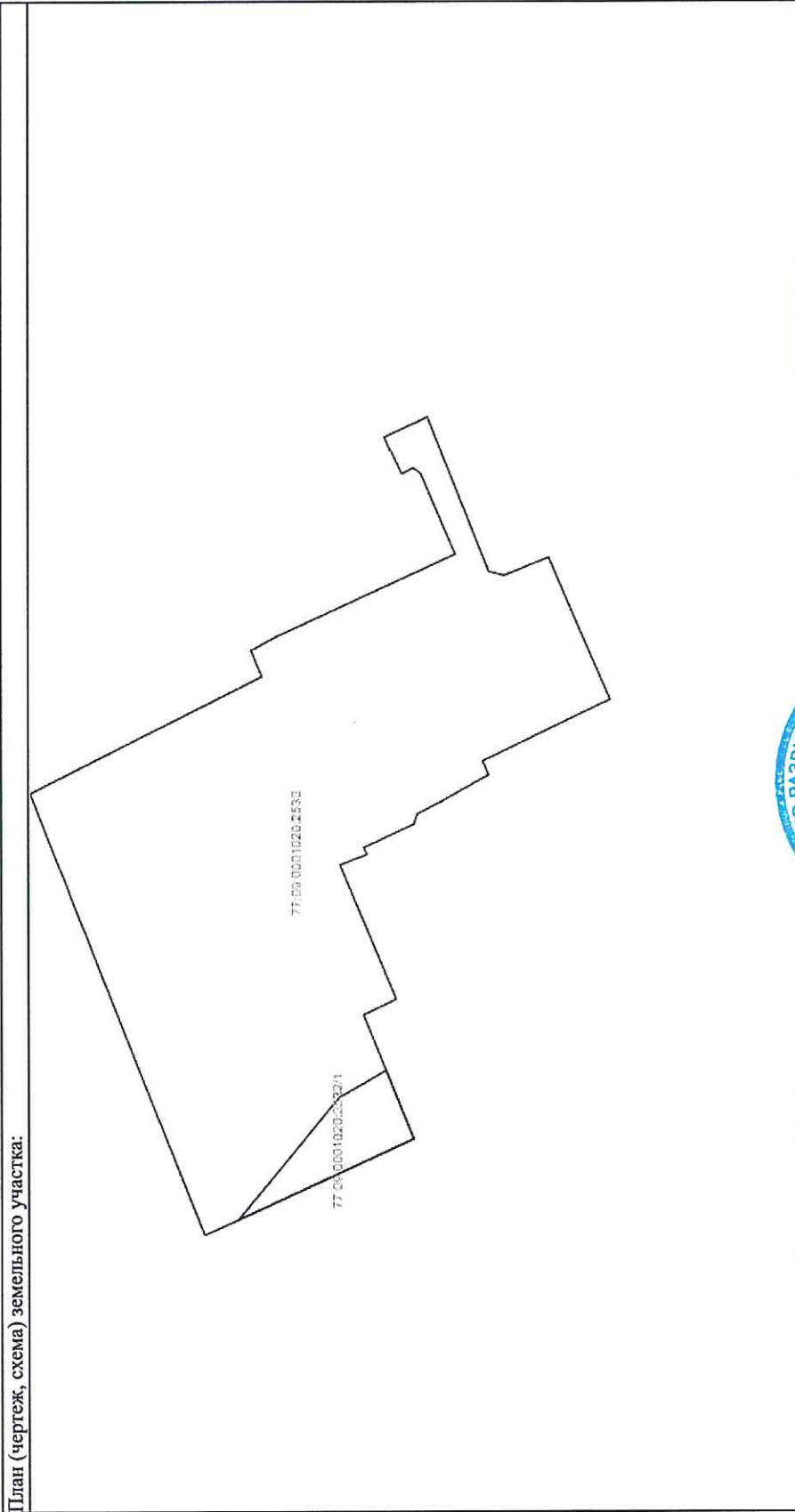
**ГЛАВНЫЙ СПЕЦ.-ЭКСПЕРТ**  
(полное наименование должности)

Бутрина Е. Н.  
(подпись, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего листов выписки: <u>3</u>
(вид объекта недвижимости)		
15.02.2018	Всего разделов: <u>3</u>	
Кадастровый номер:	77:09:0001020:2532	



Масштаб 1:	Условные обозначения:
<p>ГЛАВНЫЙ СПЕЦ.-ЭКСПЕРТ (полное именованное должностное)</p> <p>Бутрина Е. Н. (инициалы, фамилия)</p>	

